

JUSTIÇA DE 1ª INSTÂNCIA – COMARCA DE ALFENAS – SECRETARIA DA 2ª VARA CÍVEL – EDITAL DE PRAÇA OU LEILÃO – Pelo presente, se faz saber a todos que será (ão) levado (s) a arrematação o(s) bem(ns) de propriedade do(a, s) devedor(a, es): **JOSÉ MARTINS DE CARVALHO**, na seguinte forma: **PRIMEIRA PRAÇA:** Dia **16/07/2014** às **13:00** horas, por preço igual ou superior ao da avaliação; **SEGUNDA PRAÇA:** Dia **30/07/2014** às **13:00** horas, para a venda a quem mais der, não sendo aceito preço vil – valor inferior a 60% da avaliação.*Não havendo expediente forense nos dias supra referidos, fica desde já designado o primeiro dia útil subsequente. **LOCAL:** Fórum Milton Campos, situado na Praça Dr. Emílio da Silveira, nº 314, centro, Alfenas/MG. **PROCESSO:** **0015297-36.1998.8.13.0016** de Execução movida por **MGI MINAS GERAIS PARTICIPAÇÕES S/A** contra **ANTONIO BARBOSA CAMBRAIA, AILTON JOSÉ DE CARVALHO, JOSÉ MARTINS DE CARVALHO e MIGUEL ARCANJO DA COSTA BARBOSA. BENS:** **01**) 50% (cinquenta por cento) de uma gleba de terras, com área total de 45,37,50ha, no município do Serrania/MG, no lugar denominado Ponte do Cabrito, confrontando com José Martins de Carvalho, Orozimbo Leal de Carvalho, Joaquim Bernardes de Souza, Odilon Silva, Grênio Ferreira Barbosa e Bruno Régis Borges da Costa, devidamente registrado no CRI local sob a matrícula nº R/02/372, de **23/04/1977. AVALIAÇÃO:** **01) R\$453.750,00** (quatrocentos e cinquenta e três mil, setecentos e cinquenta reais), em **25/09/2013.** *Avaliação sujeita a atualização até a data da alienação por índice oficial de apuração da correção. **ÔNUS:** **01)** Penhora nos autos nº 5750/98 e 1516/96, da 1ª Vara Cível de Alfenas; Penhora nos autos nº 0016 00 011146-4, 0016 00 011147-2, 0016 04 041621-2 e 0016 98 003969-3, da 2ª Vara Cível de Alfenas; **DEPOSITÁRIO:** **JOSÉ MARTINS DE CARVALHO. VALOR DA DÍVIDA:** **R\$54.288,16** (cinquenta e quatro mil, duzentos e oitenta e oito reais e dezesseis centavos), em **31/03/2013. INTIMAÇÃO:** Fica(m) desde logo intimado(s) o(s) devedor(es): **ANTÔNIO BARBOSA CAMBRAIA que se encontra em lugar incerto e não sabido, AILTON JOSÉ DE CARVALHO, JOSÉ MARTINS DE CARVALHO e MIGUEL ARCANJO DA COSTA BARBOSA**, e seu(s) cônjuge(s), se casado(s) for(em), se porventura não for(em) encontrado(s) para intimação pessoal. Alfenas, 12 de maio de 2014. Eu, **MARIA RITA DE OLIVEIRA**, Escrivã Judicial da 2ª Vara Cível, mandei digitar, conferi e assino. **PAULO CÁSSIO MOREIRA** Juiz de Direito.